

## Winterberichten Twekkelo 2010

### IN DEZE UITGAVE:

- Kulturhus Johanneskerk
- Stoomleiding Boeldershoek Oost
- Verkeer in Twekkelo
- Tankstation AVIA Weghorst
- Omgevingsvisie
- Defensierrein Haimersweg
- De Zuivelhoeve
- Kanaalzone
- Bestemmingsplan Boeldershoek

---

### Kulturhus Johanneskerk

Piet Jansen, gedeputeerde Landelijk Gebied en Plattelandsontwikkeling, heeft op zaterdag 20 juni op feestelijke wijze het Kulturhus van de Johanneskerk in Twekkelo geopend. Het Twekkelose Kulturhus staat op de plek van de voormalige consistoriekamer bij de kerk. Ten opzichte van de voormalige consistoriekamer betekent de nieuwbouw een verdubbeling van de oppervlakte.

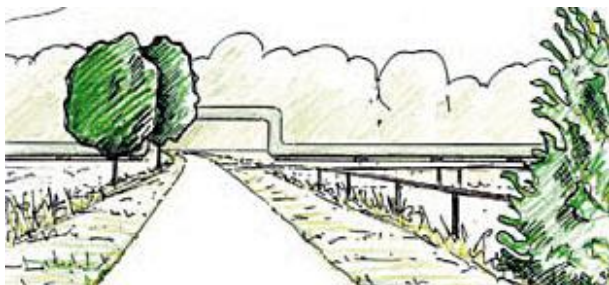
Behalve als vergaderruimte krijgt het nieuwe Kulturhus een belangrijke functie op het gebied van kunst en cultuur in Twekkelo. Natuurlijk is het Kulturhus ook nadrukkelijk het domein van het verenigingsleven. De Vereniging Behoud Twekkelo houdt er bijeenkomsten, de kaartclub kan er terecht en de ouderen kunnen er gymmen.

Samen met activiteiten in en rond het kerkje (concerten, lezingen, rouw- en trouwbijeenkomsten, startpunt wandeltochten over de Stiewelpaden) en de vroegere school, vormt het Kulturhus het bruisende middelpunt van Twekkelo.

---

### Stoomleiding Boeldershoek Oost

Twekkelo krijgt een opvallend element: een dikke leiding met een diameter van anderhalve meter, die op twee meter hoogte dwars door het gebied loopt tussen de eindpunten Twence en AkzoNobel.



Waar de leiding wegen passeert wordt de hoogte zelfs acht meter. De schets van de leiding op de plek waar die de Rougoorweg passeert, geeft een robuust beeld van de toekomstige situatie.

De Vereniging Behoud Twekkelo is bepaald niet blij met de stoomleiding en daarom heeft zij in augustus 2009 een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ingediend. Hierin heeft de VBT aangedrongen op een goede landschappelijke inpassing van de stoomleiding.

Het college van B&W van Hengelo wil in elk geval tussen Boeldershoek-Oost en Twekkelo een groene zone aanleggen met ruimte voor waterretentie en de herstelde oude loop van de Strootbeek.

In de vergadering van de Commissie Fysiek op 29 september 2009 heeft de verantwoordelijke wethouder Guido Weber naar aanleiding van vragen van de politieke partijen en een inspraakreactie van de VBT gegarandeerd dat de groene bufferzone met waterretentie er ook werkelijk komt.

De VBT wordt door Twence en AkzoNobel nauw betrokken bij het optimaal inpassen van de stoomleiding in het waardevolle en kwetsbare landschap van Twekkelo.

---

### Verkeer in Twekkelo

Het rapport met de uitkomsten van de verkeerstelling is door de VBT ontvangen in de zomer van 2009. In dit rapport zijn tevens verschillende varianten genoemd om Twekkelo verkeersluw te maken.

Begin september hebben de VBT en de Buurtkring bij de Gemeente Enschede aangegeven dat de voorkeur uitgaat naar knips, zoals in het Mobiliteitsplan Enschede West is vastgelegd, in de Strootsweg, de Burg, Stroinkstraat en de Haimersweg. Tot op heden is hier nog geen besluit over gevallen. De VBT blijft inzetten op het verkeersluw maken van Twekkelo.

De werkzaamheden voor de opwaardering van de Auke Vleerstraat, vanaf de Westerval tot aan het AVIA tankstation (fase 1), zullen volgens verwachting in de loop van april starten. De derde ontsluitingsweg, tussen de waterzuivering en kanaal, naar het gebied rond het Arke stadion met aansluiting op de Auke Vleerstraat zal waarschijnlijk in 2011 worden gerealiseerd.

Fase 2 van de opwaardering waarin onder meer de bestaande brug over het kanaal wordt vervangen door een nieuwe ophaalbrug zal volgens de laatste berichten jaren worden uitgesteld.

---

### Tankstation AVIA Weghorst

---

Het plan van AVIA Weghorst om een nieuw tankstation te bouwen tegenover het bestaande tankstation aan de Auke Vleerstraat heeft geen steun gekregen van het gemeentebestuur en de politiek van Enschede. De VBT en de Buurtkring hebben van meet af aan laten weten dat een tankstation aan de Tweekeler zijde van de Auke Vleerstraat niet gewenst is. Bebouwing aan deze zijde betekent aantasting van de groene grens van Tweekelo en is in strijd met de gids Buitenkans van de gemeente Enschede.

---

### Omgevingsvisie

---

In het voorjaar van 2009 heeft de VBT middels een zienswijze op de omgevingsvisie van de Provincie aangedrongen om Boeldershoek Oost aan de Tweekelose kant van de Strootbeek de agrarische bestemming te laten behouden, overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad van Hengelo. Dit is overgenomen in de definitieve omgevingsvisie van de Provincie.

---

### Defensierrein Haimersweg

---

Reeds geruime tijd is bekend dat de dienst Domeinen van Defensie het defensierrein aan de Haimersweg van de hand wil doen. Vorig jaar november hebben de betrokken instanties samen met de VBT op locatie overleg gepleegd. Na onderlinge afstemming is de verkoop van het terrein toen serieus ter hand genomen. Het betreft ruim een hectare grond met opstallen. Uit betrouwbare bron wordt gemeld dat het object in de loop van dit jaar zal/moet overgaan in andere handen en dan tevens een nieuwe bestemming krijgt. Daarmee moet er ook een einde komen aan de illegale bewoning van het terrein.

---

### De Zuivelhoeve

---

In het najaar van 2009 is de VBT op de hoogte gebracht van de uitbreidingsplannen van de Zuivelhoeve in Tweekelo. Het huidige bedrijf heeft naar onze mening een positieve uitstraling voor Tweekelo. Dit ondanks het gegeven dat de huidige omvang van de Zuivelhoeve reeds fors is en dat de bedrijfsactiviteiten en neveneffecten vaak op gespannen voet staan met het kleinschalige buitengebied van Tweekelo. De VBT is van mening dat de huidige schaal en maat van het bedrijf de draagkracht van het gebied maximaal belast. In lijn met de in 2005 opgestelde Visie met Toekomst zien wij een verdere uitbreiding van dit industriële, niet agrarische, niet locatieafhankelijke bedrijf, als een directe bedreiging voor Tweekelo. De VBT heeft de Zuivelhoeve recentelijk op de hoogte gebracht van haar standpunt.

---

### Kanaalzone

---

Vanwege parkeeroverlast tijdens de voetbalwedstrijden van FC Twente heeft de VBT overleg gevoerd met FC Twente, de Politie, en de gemeente Enschede. Het parkeerbeleid aan de Burgemeester Stroinkstraat is aangescherpt met een parkeerverbod aan één zijde van de weg. De VBT heeft ingezet op een algeheel parkeerverbod.



De VBT heeft in het verleden een zienswijze ingediend op het bestemmingsplan Kanaalzone. Hierin is gewezen op een gebrek aan parkeercapaciteit in de Kanaalzone en het gevaar van parkeren in Tweekelo.

In de beantwoording van onze zienswijze staat letterlijk: *“Echt berm parkeren is en blijft niet toegestaan. Voor precedentwerking ten aanzien van berm parkeren in Tweekelo hoeft dan ook niet te worden gevreesd, bovendien is Tweekelo in het Mobiliteitsplan Grolsch Veste niet opgenomen als parkeerlocatie.”*

Verder wordt gesteld: *“mocht blijken dat er in Tweekelo toch veelvuldig wordt geparkeerd ten behoeve van de Kanaalzone dan kan dit bij de gemeente worden gemeld, zodat kan worden gezocht naar maatregelen om het parkeren in Tweekelo tegen te gaan.”*

Nu er tijdens elke wedstrijd van FC Twente over gemiddeld meer dan 700 meter (tendens stijgend) langs de Burg. Stroinkstraat wordt geparkeerd stelt de gemeente Enschede zich op het standpunt dat, uitgaande van 30 voetbalwedstrijden per jaar, dit niet als ‘veelvuldig’ parkeren mag worden gezien.

De VBT heeft daarom bij de Raad van State beroep aangetekend tegen het bestemmingsplan Kanaalzone.

---

### Bestemmingsplan Boeldershoek

---

Door de gemeente Enschede en Hengelo is een nieuw bestemmingsplan ontworpen voor het gebied Boeldershoek. Het bestemmingsplan is een uitwerking van de Ontwikkelingsvisie Boeldershoek en maakt nieuwe ontwikkelingen mogelijk op het terrein van Twence.

In een reactie naar B&W van beide gemeenten en de Provincie geeft de VBT aan dat de huidige bestemming van stortlocatie dient te worden gehandhaafd als sterke bufferzone naar het kwetsbare gebied van Tweekelo en niet mag worden gewijzigd in een uitbreidingslocatie ten behoeve van industriële activiteiten.